

## Bartosz Macholc

---

**Od:** Bartosz Kowalski <b.kowalski@wod-kan-grzenkowicz.pl>  
**Wysłano:** 30 kwietnia 2015 16:13  
**Do:** bartosz.macholc@wodociagikwidzyn.pl  
**Temat:** zapytanie ofertowe z dnia 23.04.2015.

W nawiązaniu do zapytania ofertowego zamieszczonego na stronie Zamawiającego z dnia 23.04.2015. dot. „Budowy kolektora tłoczego DN 500 żeliwo w msc. Kwidzyn ul. Toruńska” niniejszym zwracam się z prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
2. Proszę o uzupełnienie dokumentacji i zamieszczenie na stronie uzgodnień z Zarządcami terenu, na którym będzie prowadzona inwestycja, np. PKP oraz zarządca ul. Toruńskiej oraz proszę o potwierdzenie, że Zamawiający załączył na stronie całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
3. Proszę o podanie opłat za zajęcie terenu drogi oraz linii kolejowych w celu realizacji inwestycji.
4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.
5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z załączonej dokumentacji projektowej i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
6. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w załączonej dokumentacji na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.
7. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, które spowodują konieczność wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres opisany w dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
8. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w załączonej dokumentacji stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót z tej przyczyny.
10. Prosimy o potwierdzenie, że cena Wykonawcy, pozostaje stała w zakresie robót ujętych w załączonej dokumentacji natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych

instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

11. W związku z tym, iż Wykonawca ma wycenić roboty objęte zapytaniem na podstawie załączonej dokumentacji proszę o wskazanie miejsca w dokumentacji technicznej, gdzie określono sposób oraz zakres wykonania rusztowania dla odcinków rurociągów montowanych nad torami.

**Proszę o potwierdzenie otrzymania niniejszej wiadomości.**

Pozdrawiam  
Bartosz Kowalski  
Kierownik Działu Inwestycji



P.W. "WOD-KAN-GRZENKOWICZ" Sp. z o.o.  
83-300 Kartuzy, ul. Chmieleńska 17  
tel.: 603-58-63-46, 58-681-21-53 w. 104



Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Kwidzyn Spółka z o. o.  
ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn  
tel./fax 55 279 33 19, 55 279 39 19; e-mail: wodociagikwidzyn@wp.pl

Nr. ref: P/5/2015

Kwidzyn, 4.05.2015 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na **Budowę kolektora tłoczego DN 500 mm żeliwo w miejscowości Kwidzyn ul. Toruńska**

W związku z pytaniami Wykonawców, Zamawiający niniejszym informuje i wyjaśnia:

**Pytanie nr 1:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie nr 2:**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji i zamieszczenie na stronie uzgodnień z Zarządcami terenu, na którym będzie prowadzona inwestycja, np. PKP oraz zarządcą ul. Toruńskiej oraz proszę o potwierdzenie, że Zamawiający załączył na stronie całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

W załączeniu zamieszczono uzgodnienia. Dokumentacja zamieszczona na stronie jest kompletna.

**Pytanie nr 3:**

Proszę o podanie opłat za zajęcie terenu drogi oraz linii kolejowych w celu realizacji inwestycji.

**Odpowiedź:**

Informacje należy uzyskać u zarządców terenu.

**Pytanie nr 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Tak.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z załączonej dokumentacji projektowej i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie z treścią zapytania ofertowego i wzoru umowy wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem umownym, w rozumieniu art. 632 kc, a zatem jest niezmiennie.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w załączonej dokumentacji na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, które spowodują konieczność wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres opisany w dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w załączonej dokumentacji stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6.

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku opóźnienia w wydaniu lub odmowy wydania niezbędnych do prowadzenia robót zgód, decyzji lub uzgodnień przez podmioty trzecie, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót z tej przyczyny.

**Odpowiedź:**

Istnieje tak możliwość, o ile będzie to jedyną przeszkodą w prowadzeniu całości robót objętych umową.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o potwierdzenie, że cena Wykonawcy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w załączonej dokumentacji natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź:**

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6, z zastrzeżeniem zlecenia przez Zamawiającego wykonania robót dodatkowych.

**Pytanie nr 11:**

W związku z tym, iż Wykonawca ma wycenić roboty objęte zapytaniem na podstawie załączonej dokumentacji proszę o wskazanie miejsca w dokumentacji technicznej, gdzie określono sposób oraz zakres wykonania rusztowania dla odcinków rurociągów montowanych nad torami.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie narzuca sposobu wykonania rusztowania – dobór rusztowania należy do Wykonawcy.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami i informacjami Zamawiający zmienia termin składania ofert wyznaczony w zapytaniu ofertowym na dzień 8.05.2015 r., do godz. 9:00.





# PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

ZAKŁAD LINII KOLEJOWYCH W GDYNI  
Samodzielne Wielosobowe Stanowisko ds. Inwestycji  
81-333 Gdynia, ul. Morska 24, tel.: +4858 721 11 25, fax: +4858 721 11 20

Nr IZIW-505-120/2014

Gdynia, 08-04-2014r.

**Biurow Usług Projektowych Altris s.c**

**J. Mysior, J. Winnicki**

**ul. Kopernika 3  
82-500 Kwidzyn**

POMORSKI URZĄD WYKONAWCZY  
w GDYNI  
ul. Okopowa 21/27  
80-810 GDYŃSK  
(59)

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. /Dz.U. nr 16 z 2007r. poz. 94/ i Ustawy o Komercjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000.84.948 z 08.06.2000r.) - art. 15 ust. 4 PKP Polskie Linie Kolejowe SA – Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia z uwagami projekt pt:

**Budowa kolektora tłoczego DN 500 obok wiaduktu nad torami linii kolejowej Nr 218 Prabuty – Szlachta w km 54,800 oraz wiaduktu nad torami linii kolejowej Nr 207 Toruń Wschodni – Malbork w km 93,952– działki nr 6/2, 6/3 obręb 15 Kwidzyn.**

1. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest **zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni** regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami. Opłata za czasowe udostępnienie pasa kolejowego obliczana jest na podstawie aktualizowanej corocznie Decyzji Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni i na dzień wydania uzgodnienia wynosi 49,40 zł + 23% VAT, za każdy metr pasa kolejowego o szerokości 1,0m za pierwsze 100 m oraz 10, 00 zł + 23% VAT za każdy kolejny metr.
2. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
3. Skrajnia pionowa kolektora nie może być niższa niż 5,20 m.
4. Wykonawca robót pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformuje tuż. Zakład o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.
5. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
6. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy niezinwestowanych kabli i innych urządzeń podziemnych w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenia we własnym zakresie i na własny koszt.
7. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisijnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP PLK S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
8. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.

9. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
10. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP PLK S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
11. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym inwestor zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 i przekazać ją do zasobów Geodezyjnych PKP S.A, Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.
12. Niniejsze uzgodnienie **nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane**. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działki nr 6/2, 6/3 obręb 15 Kwidzyn.
13. Projekt należy uzgodnić z:
  - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
  - PKP Energetyka Kolejowa sp. z o.o. – Zakład Północny w Sopocie
  - TK TELEKOM Spółka z o.o. Północny Pion Operatorski w Gdańsku
14. Do robót należy przystąpić w ciągu 3 lat od daty wydania niniejszej zgody, w przeciwnym wypadku zgoda traci ważność.

  
Anna Sałak

Opracowała: Anna Sałak, t: +48 58 721 11 25

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurowe Usług Projektowych  
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

*Obecnie*

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biurowe Usług Projektowych

POMORSKI URZĄD WZIEWÓDZKI

w GDAŃSKU

ul. Okopowa 21/27

80-810 GDAŃSK

ERD11d-2203-161/2014

Łława, 05 czerwiec 2014

Biuro Usług Projektowych ALTRIS s.c. J. Mysior, J. Winnicki  
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

**Dotyczy:** Uzgodnienia PB „Kolektora tłoczego DN 500 Kwidzyn ul. Toruńska” przejścia nad liniami kolejowymi: **Toruń Wschodni – Malbork i Myślenice – Szlachta na działkach nr 6/2 i 6/3 obręb 0015 Kwidzyn Miasto, powiat Kwidzyn.**

W odpowiedzi na wystąpienie Spółki Północny Rejon Dystrybucji informuje, że uzgadniamy ww. projekt w zakresie trasy przebiegu kolektora tłoczego nad liniami PKP na ww. działkach geodezyjnych i skrzyżowania z infrastrukturą energetyczną PKP Energetyka pod następującymi warunkami:

- 1- Projekt budowy kolektora tłoczego DN 500 w obrębie działek nr **6/2 i 6/3 obręb 0015 Kwidzyn** nad liniami kolejowymi nie koliduje z naszymi energetycznymi liniami kablowymi i napowietrznymi, będącymi w ewidencji dokumentacji technicznych tut. Rejonu Dystrybucji, ani z innymi liniami kablowym przez nas utrzymywanymi.
- 2- Skrzyżowania napowietrzne nad liniami PKP należy wykonać, zgodnie z obowiązującymi normami skrzyżowań.
- 3- W przypadku kolizji podczas budowania podpór pod kolektor z linią kablową energetyczną nie naniesioną na załączonej mapie z powodu jej braku w zasobach dokumentacji naszego Rejonu, należy ją zabezpieczyć w rurach osłonowych i odpowiednio oznaczyć, a o kolizji powiadomić właściciela terenu. W przypadku uszkodzenia linii energetycznej PKP wykonawca robót ponosi wszelkie koszty jej naprawy i przywrócenia do eksploatacji.
- 4- Wykonawca robót podczas budowy, a Właściciel wybudowanego kolektora tłoczego po przejęciu urządzeń, ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki i szkody jakie z realizacji inwestycji na terenie PKP, a następnie z eksploatacji mogłyby powstać dla PKP Energetyka S.A. oraz osób trzecich.
- 5- Dokumentację powykonawczą budowy skrzyżowań przez teren PKP należy dostarczyć do tut. Rejonu Dystrybucji i Wydziału Regulacji Gruntami PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku (80-852 Gdańsk ul. Dyrekcyjna 2-4).
- 6- Projekt **należy uzgodnić** także z PKP S.A. N w Gdańsku (adres jw.), PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdańsku i TK Telekom Sp. z o.o. O/Gdańsk.
- 7- Ustala się ważność uzgodnienia na okres **2 lat** od daty wydania. Po tym okresie w przypadku nie rozpoczęcia inwestycji w projektowanym rejonie, należy wystąpić o ponowne uzgodnienie.
- 8- Z tytułu wykonania uzgodnienia pobiera się opłatę na podstawie wystawionej faktury Pro Forma.
- 9- Uzgodnioną dokumentację, podpisane uzgodnienie i fakturę VAT prześlemy po opłaceniu należności.

Sprawę prowadzi Stanisław Kopaczyński – nr telefonu jak w stopce pisma

Kierownik Rejonu

Ryszard Kwiatkowski

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
w GDAŃSKU  
ul. Okopowa 21/27  
80-810 GDAŃSK  
(59)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Biuro Usług Projektowych  
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3

*Obł. 11.06.14*

PKP Energetyka S.A.  
ul. Hoża 63/67 00-681 Warszawa  
Oddział w Warszawie - Dystrybucja  
Energii Elektrycznej  
ul. Sławińska 7/9 01-218 Warszawa  
Północny Rejon Dystrybucji  
ul. Dworcowa 5 14-200 Łława  
tel. +48 89 674 84 10 wew. 13  
fax +48 89 677 32 52  
[ed.rd11@pkpenergetyka.pl](mailto:ed.rd11@pkpenergetyka.pl)  
[www.pkpenergetyka.pl](http://www.pkpenergetyka.pl)

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
Krajowego Rejestru Sądowego  
numer KRS 0000322634  
NIP: 526-25-42-704  
REGON: 017301607  
kapitał zakładowy: 788 193 790,00 zł  
(włacony w całości)



ul. Dyrekcyjna 2-4  
80-958 Gdańsk  
tel.: +48 58 721 49 05  
fax.: +48 58 721 49 06  
e-mail: ngd.sekretariat@pkp.pl  
www.pkp.pl  
Gdańsk dnia 16.04.2014r.  
NGd13.6515.93.2014.MK/2  
UNP : 2014-0214852

**Biuro Usług Projektowych**  
**Altris s.c. J. Mysior, J. Winnicki**  
**82-500 KWIDZYN**  
**AL. KOPERNIKA 3**

**dot. projektu:**

budowy kolektora tłoczego DN 500 KWIDZYN nad torami linii kolejowych  
Toruń Wschodni-Malbork i Myślice-Szlachta na dz nr 6/3 i 6/2 obręb Kwidzyn  
15 oraz na dz. nr 127/6 obręb Rozpędziny.

W odpowiedzi na pisemną prośbę, PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt budowy kolektora tłoczego DN 500 KWIDZYN nad torami linii kolejowych Toruń Wschodni-Malbork i Myślice-Szlachta na dz nr 6/3 i 6/2 obręb Kwidzyn 15 oraz na dz. nr 127/6 obręb Rozpędziny ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnianie i korzystanie z terenu PKP S.A. (Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 58 721 4976).
2. Działki nr nr 6/3 i 6/2 obręb Kwidzyn 15 oraz na dz. nr 127/6 obręb Rozpędziny są **objęte umową D50**, pozostają w zarządzaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych w Gdyni w którym to Zakładzie należy uzyskać pozytywną opinię odnośnie realizacji omawianej inwestycji.
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna  
z siedzibą w Warszawie  
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa  
KRS 000019193  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy  
XII Wydział Gospodarczy  
REGON 000 126 801-03726  
NIP 525-00-00-251  
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł  
w całości wpłacony

POMOCNIK IUSTRO WZIEWODZIM  
w GDAŃSKU  
ul. Okopowa 21/27  
80-810 GDAŃSK  
(59)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Biuro Usług Projektowych  
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3  
*Obecnie*

w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel 58 721 4994.

8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
9. Inwestor zobowiązany jest dokonać opłatę za pozostawienie na terenie PKP S.A. instalacji wodno-kanalizacyjnej obliczonej wg następującej stawki:
  - do 10 mb instalacji wodno-kanalizacyjnej – opłata stała 1600 zł + VAT
  - od 10 mb – opłata stała + 80 zł za każdy rozpoczęty metr powyżej 10 mb instalacji + VAT
10. Inwestor zobowiązany jest dokonać opłatę za czasowe zajęcie gruntu w wysokości ustalonej z PKP PLK Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni, dot. działki dz nr 6/3 i 6/2 obręb Kwidzyn 15 oraz na dz. nr 127/6 obręb Rozpędziny.
11. Niniejsze uzgodnienie **upoważnia** Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
12. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta inwestycja na terenie PKP S.A.
13. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości **101 zł + VAT**.  
W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

#### Otrzymują:

1. N 1
2. N 9
3. NR Tczew

DYREKTOR REGIONALNY  
ds. Współpracy z Samorządami  
Andrzej Włodarski

DYREKTOR REGIONALNY  
ds. Ewidencji Nieruchomości  
Andrzej Gładki

Osoba prowadząca sprawę:  
Mirosław Kozłowski  
Specjalista  
mirosław.kozłowski@pkp.pl  
tel. 782997855

POMORSKI URZĄD WYKONAWCZY  
w GDAŃSKU  
ul. Okopowa 2, 27  
80-810 GDAŃSK  
(39)

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
Biuro Usług Projektowych  
82-500 Kwidzyn ul. Kopernika 3  
Obecnie

**STAROSTA KWIDZYŃSKI**  
ul. Kościuszki 29 b  
82-500 KWIDZYN

**Decyzja niniejsza stała  
się ostateczna**

data 08.12.2014  
**Kwidzyn, dnia 31.12.2014**



Kwidzyn, dnia 18.11.2014r.

WB.6740.556.2014.EP

### **DECYZJA Nr 526/14**

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U.2013.1409 tekst jednolity z późniejszymi zmianami), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2013.267 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10.2014r. Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego Kwidzyn Sp. z o.o., ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn reprezentowanego przez Pana Zbigniewa Dolewskiego, Usługi Projektowe i Wykonawcze w Budownictwie „PROJBUD” Zbigniew Dolewski Spółka Jawna, ul. Wąbrzeska 46, 82-500 Kwidzyn

**Starosta Kwidzyński zatwierdza projekt budowlany i udziela pozwolenia**

**Przedsiębiorstwu Wodociągowo – Kanalizacyjnemu Kwidzyn Sp. z o.o.,  
ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn**

**na budowę kolektora tłoczego DN 500 (kategoria obiektu XXVI) na działkach geodezyjnych nr 126/6, 126/12, 188/3, 188/2, 126/3, 123/6, obręb Rozpędziny, gmina Kwidzyn oraz na działkach geodezyjnych nr 2/1, 2/29, 11/20, 11/8, 2/23, 2/27, 121/1, 11/17, obręb 15, Kwidzyn - zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej decyzji.**

Autorzy projektu:

- mgr inż. Małgorzata Jercha – upr. nr POM/017/POOS/07, nr członkowski – POM/IS/0027/08,
- inż. Zbigniew Dolewski – upr. nr 2045/EI/98, nr członkowski – POM/IS/0862/01,
- mgr inż. Andrzej Krupa – upr. nr 2074/00/U, nr członkowski - POM/BT/0143/05,
- mgr inż. Maciej Gostkiewicz – upr. nr POM/0014/POOE/10, nr członkowski POM/IE/0394/10,
- inż. Stanisław Młodzianowski – upr. nr 1694/EI/91, nr członkowski POM/IE/3244/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art.36 oraz art.42 ust.2 ustawy - Prawo budowlane:

1. Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 Prawa budowlanego),
2. kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (art. 42 ust. 2 Prawa budowlanego),
3. należy spełnić wszystkie warunki zawarte w uzgodnieniach z instytucjami i organami uzgadniającymi, a także warunki wynikające z decyzji innych organów,
4. po zakończeniu robót budowlanych teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
5. Zgodnie z § 4 w związku z § 2 ust. 1 pkt 14 lit. b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554 z późniejszymi zmianami), inwestycję należy prowadzić pod nadzorem inspektora nadzoru inwestorskiego o określonej specjalności.
6. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zakończeniu budowy Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kwidzynie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania (art. 54 Prawa budowlanego).



Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości:

- działki geodezyjne nr 126/6, 126/12, 188/3, 188/2, 126/3, 123/6, obręb ewidencyjny Rozpędziny, gmina Kwidzyn,
- działki geodezyjne nr 2/1, 2/29, 11/20, 11/8, 2/23, 2/27, 121/1, 11/17, obręb ewidencyjny 15, miasto Kwidzyn.

## UZASADNIENIE

Dnia 10.10.2014r. Pan Zbigniew Dolewski Usługi Projektowe i Wykonawcze w Budownictwie „PROJBUD” Zbigniew Dolewski Spółka Jawna, ul. Wąbrzeska 46, 82-500 Kwidzyn reprezentujący Przedsiębiorstwo Wodociagowo – Kanalizacyjne Kwidzyn Sp. z o.o., ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn wystąpił z wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego oraz udzielenie pozwolenia na budowę kolektora tłoczego DN 500 wraz z przebudową sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej w związku z budową kolektora tłoczego na działkach geodezyjnych nr 126/6, 126/12, 188/3, 188/2, 126/3, 123/6, obręb Rozpędziny, gmina Kwidzyn; 2/1, 2/29, 11/20, 11/8, 2/23, 2/27, 121/1, 11/17, obręb 15, Kwidzyn.

Do wniosku dołączono wszystkie wymagane prawem dokumenty, w tym cztery egzemplarze projektu budowlanego, ostateczną decyzję Wójta Gminy Kwidzyn o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GP-ULICP-9/2013 z dnia 04.09.2013r. oraz oświadczenie Inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Projekt budowlany został wykonany przez osobę uprawnioną i uzgodniony na podstawie przepisów szczególnych.

W projekcie uwzględniona została również przebudowa sieci telekomunikacyjnej oraz sieci elektroenergetycznej, które kolidują z projektowanym kolektorem tłoczonym. Zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 11 oraz art. 30 ust. 1 pkt. 2 Prawa budowlanego wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych nie wymaga pozwolenia na budowę. Należałoby zatem wystąpić do tut. Starostwa ze zgłoszeniem robót budowlanych. Jednakże biorąc pod uwagę fakt, iż projekt budowlany obejmuje całość zamierzenia inwestycyjnego tj. budowę kolektora tłoczego DN 500 wraz z przebudową sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej w związku z budową kolektora tłoczego, tut. organ architektoniczno budowlany rozpatrzył wniosek w całości, nie wnosząc sprzeciwu do wykonania planowanych robót polegających na przebudowie sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.

Po zweryfikowaniu dokumentacji załączonej do wniosku, zgodnie z art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 10 § 1 Kpa (Dz. U. 2013.267 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) tut. Wydział Architektury, Budownictwa i Ochrony Środowiska dnia 30.10.2014r., powiadomił wszystkie strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym i o możliwości zapoznania się z dokumentami.

Ponieważ do wniosku dostarczono wszystkie wymagane prawem dokumenty, tj.: projekt budowlany sporządzony przez uprawnionego projektanta, uzgodniony na podstawie przepisów szczególnych, oświadczenie inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, a strony w postępowaniu administracyjnym nie wniosły uwag do planowanej inwestycji dlatego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja traci ważność w przypadku nie przystąpienia do wykonania robót budowlanych przez okres trzech lat od daty uzyskania pozwolenia na budowę, względnie gdy zostaną one przerwane na okres dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku ul. Okopowa 21/27 za pośrednictwem Starosty Kwidzyńskiego ul. Warszawska 19 w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Załączniki :

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Projekt budowlany                            | zał. nr 1 |
| 2. Projekt przebudowy linii kablowych           | zał. nr 2 |
| 3. Projekt przebudowy sieci telekomunikacyjnych | zał. nr 3 |

Na podstawie art. 4 zgodnie z załącznikiem (część III pkt 9 ppkt III g) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. nr 1282), dokonano opłaty skarbowej w dniu 24.10.2014r. w wysokości 105 zł (wpłata na konto UM w Kwidzynie).



Z up. STANOSTY  
Magdalena Kozłowska  
INSPEKTOR  
Wydział Projektów Budowlanych  
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne Kwidzyn Spółka z o.o., ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn - Pełnomocnik Pan Zbigniew Dolewski Usługi Projektowe i Wykonawcze w Budownictwie „PROJBUD” Zbigniew Dolewski Spółka Jawna, ul. Wąbrzeska 46, 82-500 Kwidzyn,
2. Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn,
3. Urząd Miejski w Kwidzynie, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn,
4. Pan Leszek Bystrzycki, ul. Jesionowa 10, 82-500 Mareza,
5. Pan Rafał Ostrowski, ul. Grudziądzka 46/4, 82-500 Kwidzyn,
6. Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „IGLOTECH” Sp. Jawna, ul. Toruńska 41, 82-500 Kwidzyn,
7. International Paper Kwidzyn Sp. z o.o., ul. Lotnicza 1, 82-500 Kwidzyn,
8. Pan Grzegorz Kutyla, ul. Żelazna 10, 82-500 Kwidzyn,
9. Pani Dagmara Kutyla, ul. Żelazna 10, 82-500 Kwidzyn,
10. A/a.

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, Kwidzyn ul. Grudziądzka 8,
2. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

**POUCZENIE:**

1. Roboty należy realizować zgodnie z decyzją, oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
2. Zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych,
3. Spełnić warunki zawarte w uzgodnieniach z instytucjami,
4. Zapewnić podjęcie obowiązków kierownika robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 Prawa budowlanego).
5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę. Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budowy, a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy Prawo budowlane (art.41 ust.4 Prawa budowlanego).
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane,
6. Zlecić uprawnionemu geodecie wytyczenie budowy oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z urządzeniami podziemnymi.





WOJEWODA POMORSKI

Decyzja została się ostateczna

z dniem 16.09.2014r.  
17.09.2014. *UW*  
(data i podpis)

WI-II.7840.2.92.82.2014.SG  
(za dowodem doręczenia)

Gdańsk, dnia 28 sierpnia 2014r.

**DECYZJA**  
**Nr WI-II.7840.2.92.82.2014.SG**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust. 3 pkt 3a i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267),  
- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.07.2014r. (data wpływu 23.07.2014r.)

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia  
na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych**

dla inwestora:

**Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Kwidzyn Sp. z o. o.,  
ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn,**

dla inwestycji:

**„BUDOWA KOLEKTORA TŁOCZNEGO DN 500, KWIDZYN UL. TORUŃSKA, PRZEJŚCIA NAD LINIAMI KOLEJOWYMI: TORUŃ WSCHODNI-MALBORK I MYŚLENICE-SZLACHTA NA DZ. NR 6/2 I 6/3 OBR. 0015 KWIDZYN MIASTO”**

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI;

**w zakresie określonym w projekcie budowlanym składającym się z:**

1. Projekt budowlany – budowa kolektora tłoczego dn 500, Kwidzyn ul. Toruńska, przejścia nad liniami kolejowymi: Toruń Wschodni-Malbork i Myślenice-Szlachta na dz. nr 6/2 i 6/3 obr. 0015 Kwidzyn Miasto.

Autorzy:

**mgr inż. Janusz Winnicki** posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr POM/0129/POOK/08 oraz będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. POM/BO/0141/04,

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - 1) zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej decyzji, oraz uzgodnieniami projektu budowlanego i innymi decyzjami związanymi z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym.<sup>2)</sup>
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;<sup>2)</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych.<sup>2)</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
5. Inwestor jest zobowiązany:

**POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU**  
**Wydział Infrastruktury**

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel./fax.: 58 30 77 482  
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~<sup>2)</sup>
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~<sup>2)</sup>
- Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1. dz. nr 6/2 i 6/3 obr. 0015 Kwidzyn Miasto.

### UZASADNIENIE

W dniu 23.07.2014r. pełnomocnik Pan Jarosław Mysior, ul. Tczewska 17, 82-500 Kwidzyn, reprezentujący inwestora: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Kwidzyn Sp. z o. o., ul. Sportowa 29, 82-500 Kwidzyn, złożył wniosek dotyczący zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę kolektora tłoczego dn 500, Kwidzyn ul. Toruńska, przejścia nad liniami kolejowymi: Toruń Wschodni-Malbork i Myślenice-Szlachta na dz. nr 6/2 i 6/3 obr. 0015 Kwidzyn Miasto. Z uwagi na braki formalne wniosku pismem z dnia 29.07.2014r. nr WI-II.7840.2.92a.2014.SG wezwano inwestora do uzupełnienia podania w terminie siedmiu dni od otrzymania wezwania. Inwestor wywiązał się z obowiązku dnia 06.08.2014r.


Pismem nr WI-II.7840.2.92ba.2014.SG z dnia 18.08.2014 r. zawiadomiono o prowadzonym postępowaniu. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia wobec planowanej inwestycji. Do dokumentacji inwestor dołączył decyzję Wojewody Pomorskiego nr WI-X.746.77.2013.WW z dnia 26.08.2013r. ustalającą warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie kolektora tłoczego DN500 od komory zasuw przy ul. Hallera do studni rozprężnej ) – przejście nad torami linii kolejowych na dz. nr 6/2, 6/3, 127/6 obręb Rozpędziny w gminie Kwidzyn, stanowiących teren zamknięty PKP.

Organ I instancji oceniając złożone przez inwestora dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z przepisami art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane nie stwierdził uchybień w powyższym zakresie. Analiza przedłożonych dokumentów wykazała bowiem, iż inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenia o prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane oraz 4 egzemplarze kompletnego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia – zaświadczeniami potwierdzającym wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Stosownie zatem do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 w/w przepisu oraz art. 32 ust. 4 właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Wojewody Pomorskiego  
  
(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji)  
Wydział Infrastruktury



**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

<sup>1)</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową, w wysokości 105 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej ( Dz. U. z 2012r., poz. 1282).

**Załączniki do niniejszej decyzji:**

(2 egz. projektu budowlanego dla inwestora, 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję)

1. Projekt budowlany - Budowa kolektora tłoczego dn 500, Kwidzyn ul. Toruńska, przejścia nad liniami kolejowymi: Toruń Wschodni-Malbork i Myślenice-Szlachta na dz. nr 6/2 i 6/3 obr. 0015 Kwidzyn Miasto..

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Pan Jarosław Mysior, ul. Tczewska 17, 82-500 Kwidzyn reprezentujący inwestora:  
Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne Kwidzyn Sp. z o. o.
2. PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,  
80-852 Gdańsk
3. WI-II/2014-a/a

-----  
Wyk.SG. tel. 58-30-77-151