

UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA
dotycząca budowy przyłącza wodociągowego
i przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej* i/lub kanalizacyjnej
do warunków technicznych nr

zawarta w Kwidzynie w dniu r. pomiędzy :

Przedsiębiorstwem Wodociągowo – Kanalizacyjnym Kwidzyn Sp. z o.o., ul. Sportowa 29
w Kwidzynie, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000072407,
NIP 581-00-08-823, Regon 1701888345, zwanym w umowie PW-K Kwidzyn,
reprezentowanym przez:

Jacka Wilke - Prezesa Zarządu

a

.....
(imię i nazwisko, nazwa)

zamieszkałym / z siedzibą:
(adres do korespondencji)

zarejestrowanym:
(dotyczy przedsiębiorców)

reprezentowanym przez :

.....
właścicielem przyłączanej nieruchomości zlokalizowanej w
przy ul. nr ew. dz. zwanym w umowie Właścicielem.

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie :

1) Zakresu obowiązków stron niniejszej umowy, dotyczących budowy na koszt Właściciela :

a) przyłącza wodociągowego* tj. odcinka przewodu o średnicy mm
i dł mb, łączącego sieć wodociągową w ul.
z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości właściciela;

b) przyłącza kanalizacji sanitarnej* tj. odcinka przewodu o średnicy mm
..... i dł mb, łączącego sieć kanalizacji sanitarnej
w ul. z wewnętrzną instalacją kanalizacyjną w nieruchomości
Właściciela za pierwszą studzienką licząc od strony budynku; zwanych w dalszej części
umowy przyłączami.

c) przyłącza kanalizacji deszczowej* tj. odcinka przewodu o średnicy mm
..... i dł mb, łączącego sieć kanalizacji deszczowej
w ul. z instalacją kanalizacyjną w nieruchomości Właściciela za
pierwszą studzienką licząc od strony budynku; zwanych w dalszej części umowy
przyłączami.

2) Warunków przyłączenia nieruchomości Właściciela do sieci wodociągowej i/lub
kanalizacyjnej, będącej w posiadaniu PW-K Kwidzyn.

§ 2

Strony ustalają, że do obowiązków Właściciela należy :

1) zlecenie wykonania przyłącza wodociągowego* i/lub kanalizacyjnego* wyłącznie
wykonawcy posiadającemu niezbędne uprawnienia budowlane;

2) wybudowanie na własny koszt przyłączy zgodnie z :

a) wydanymi przez PW-K Kwidzyn warunkami technicznymi,

b) obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami,

c) posiadanymi uzgodnieniami wynikającymi z przepisów szczególnych;

- 3) wykonanie na własny koszt podejścia pod wodomierz, studzienki wodomierzowej*, studzienki kanalizacyjnej*.
- 4) umożliwienie upoważnionym pracownikom PW-K Kwidzyn sprawowania nadzoru w trakcie budowy przyłączy, niezależnego od nadzoru Właściciela (inwestora);
- 5) dokonanie odbioru przyłączy od wykonawcy przy udziale przedstawiciela PW-K Kwidzyn i sporządzenie na tę okoliczność protokołu odbioru podpisanego przez wszystkich uczestników odbioru;
- 6) zlecenie wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazanie jej do PW-K Kwidzyn.

§ 3

1. Strony ustalają, że do obowiązków PW-K Kwidzyn należy :

- 1) sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy przyłączy niezależnie od nadzoru ze strony Właściciela (inwestora);
- 2) udział w odbiorze wybudowanych przyłączy i podpisanie sporządzonego na tę okoliczność protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy;
- 3) wykonanie włączenia przyłącza wodociągowego do sieci;
- 4) montaż wodomierza głównego;
- 5) uruchomienie przyłącza wodociągowego.

§ 4

PW-K Kwidzyn będzie zwolnione z wykonania obowiązków określonych w § 3 ust.1 umowy bez żadnych konsekwencji finansowych w przypadku naruszenia przez Właściciela obowiązków wymienionych w § 2 niniejszej umowy.

§ 5

1. Właściciel oświadcza, że po wybudowaniu przyłączy i ich odbiorze zgodnie z § 2 pkt 5) będzie je eksploatował, utrzymywał i remontował we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Dla przyłącza wodociągowego – miejscem, od którego odpowiedzialny będzie Właściciel, jest zasuwa przyłączeniowa.
3. Dla przyłącza kanalizacyjnego – miejscem, od którego odpowiedzialny będzie Właściciel, jest miejsce włączenia przyłącza do sieci.

§ 6

Właściciel zobowiązuje się do zawarcia z PW-K Kwidzyn umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w ciągu 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 pkt 5) niniejszej umowy.

§ 7

1. PW-K Kwidzyn przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 4 niniejszej umowy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn uzasadnionych, bez zachowania okresu wypowiedzenia, najpóźniej 7 dni przed przystąpieniem budowy przyłączy.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się Ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001r. Nr 72, poz. 747 z późniejszymi zmianami), Regulamin PW-K Kwidzyn Sp. z o.o. w sprawie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 9

Umowę sporządza się w 2 egzemplarzach – po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

* - niepotrzebne skreślić